

MEMORIA CALIDADES

Reforma PLUS 5.0

Calidades y Confort

Creamos hogares únicos combinando materiales de alta calidad con diseños que marcan la diferencia.

De la mano de arquitectos e interioristas de primer nivel, hacemos realidad espacios pensados para transformar tu vida.



01

Carpintería exterior

Cada detalle ha sido pensado para ofrecer confort, eficiencia y durabilidad.

La **carpintería exterior** combina diseño funcional y tecnología de alto rendimiento para garantizar el aislamiento térmico y acústico que tu hogar necesita.

Contamos con **carpintería de PVC de cinco cámaras, con apertura batiente u oscilobatiente** según la tipología de cada estancia.

Doble acristalamiento con cámara y vidrios de baja emisividad, para mayor protección térmica y acústica, que optimizan el confort en el interior en cualquier época del año.

Las **persianas enrollables** incorporan lamas de aluminio con aislamiento térmico.

02

Carpintería Interior

La seguridad y la estética se encuentran en cada acceso de tu hogar. Cuidamos tanto la funcionalidad como la armonía del diseño interior para ofrecer espacios confortables, seguros y visualmente equilibrados.

Puertas de entrada blindadas que incorporan cerradura de seguridad para garantizar máxima protección.

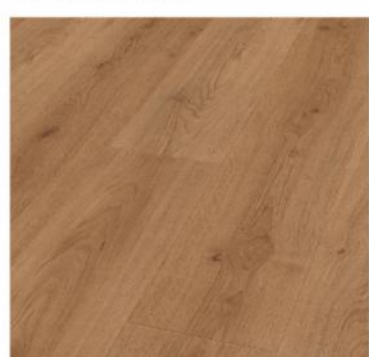
En el interior: **Puertas lisas (acabado a elegir)** complementadas con herrajes, manillas y tiradores en acabados inox, cromado o similar, que añaden un toque de modernidad y elegancia.

03

Suelos

ZONAS NO HÚMEDAS

En las zonas no húmedas se coloca **suelo flotante laminado AC4**, tipo Kronotex Catwalk o similar, que aporta: Calidez, resistencia y un acabado contemporáneo.



Laminados AC4 - Kronotex Catwalk - Roble Trend Brown



Laminados AC4 - Kronotex Catwalk - Roble Trend Grey

ZONAS HÚMEDAS

En zonas húmedas, como baños y cocinas, se emplean **suelos de gres porcelánico de alta calidad**, ideal por su resistencia y fácil mantenimiento.



Gres Porcelánico

04

Paredes y techos

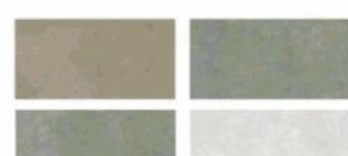
ZONAS NO HÚMEDAS

Techos y paredes se terminan con **pintura plástica lisa** (color a determinar) logrando un resultado uniforme y luminoso.



ZONAS HÚMEDAS

Para las paredes de cocinas y baños, se aplican **revestimientos cerámicos de primera calidad**, que garantizan una excelente durabilidad y estética.



Revestimiento Cerámico



Cada detalle cuenta

Elegancia, eficiencia y confort: una selección cuidada de materiales que define el carácter único de tu vivienda.



05

Sanitarios y grifería

Equipamiento de baño cuidadosamente seleccionado para ofrecer funcionalidad, diseño y una experiencia de uso confortable en el día a día.



• **Los muebles de baño** incluyen modelos tipo Pack The Gap de Roca o similar, suspendidos y con dos cajones, espejo y aplique de iluminación.

• **El inodoro** es de tanque bajo adosado, en porcelana sanitaria blanca, modelo The Gap de Roca o similar, con cisterna de doble descarga y tapa con caída amortiguada.



• **La grifería** se compone de:
◦ Mezclador monomando para lavabo en acabado cromado, tipo Hansgrohe Talis E110 o similar, con cartucho cerámico y aireador.

◦ Grifería termostática para ducha tipo Croma Select E Vario con Ecostat Comfort de Hansgrohe, y
◦ Grifería termostática para bañoducha modelo HG Ecostat Comfort con conjunto de ducha Croma 100 Vario, o similar.



06

Fontanería y saneamiento

La instalación de fontanería se realiza mediante tuberías plásticas de alta calidad, con llave de corte general y válvulas de corte independientes para agua fría y caliente sanitaria en los cuartos húmedos.

El sistema de saneamiento se ejecuta con tuberías de PVC, aisladas acústicamente en las zonas necesarias, garantizando un funcionamiento silencioso y eficiente.